

Пояснювальна записка по Волочиському КП ВКГ «Джерело» Хмельницької обл.

I. Коротка інформація про ліцензіата

Волочиськ — місто обласного підпорядкування. В ньому проживають 19 тис. чол. 92% населення яких є споживачами питної води “Водоканалу”.

Початком централізованого водопостачання датується 1976 рік.

Розвиток підприємства нерозривно пов’язаний з розвитком міста, його промисловим потенціалом, розширенням мереж шкіл, культурно — просвітних установ, медичних закладів, підприємств торгівлі й побутового обслуговування.

II. Загальна характеристика системи водопостачання м. Волочиська

Основні споруди водогону побудовані в 1976 р. В 1992 році введено в дію чотири свердловини Північного водозабору. Фактична потужність водозабору 1.7 тис. м³ на добу. На водозаборі працює чотири свердловини №1, №2, №3, №4. Глибина свердловин 120 м. Свердловина №5 знаходиться в резерві.

Станція другого підйому Північного водозабору ВНС-2 має два резервуари чистої води, кожний по 1,8 тис. м³.

Працює чотири насоси, які подають питну воду до споживачів:

№1 .Д – 320-60 двигун 110кВт — резервний;

№2. Д — 320/60 ел. двигун —110 кВт — резервний;

№3. Д — 320/60 ел. двигун — 110 кВт — резервний;

№4. Д — 315/60 ел. двигун — 75 кВт — резервний;

№5 Villo 30 кВт,

№5 Villo 18.5 кВт(3 шт.)

Артсвердловина міських очисних споруд використовується для забезпечення технологічних потреб КОС. Подача води здійснюється з артсвердловини в башту, яка знаходиться на території очисних споруд.

На водопровідних мережах встановлено 56 пожежних гідрантів.

Водоводи першого та другого підйомів мають протяжність 13,6 км. Ø 300 — 500 мм.

Будинковими засобами обліку спожитої питної води охоплено 91.8 % приватних будинків, та 9 багатоквартирних будинків, що становить 2,3%, квартирними засобами обліку холодної води охоплено 93,3 %.

Загальна протяжність водомережі становить 74.5км з них 31,3% в аварійному стані.

За 2020 рік піднято води насосними станціями першого підйому 636.2

тис.м³/рік.

Відпущено питної води всім споживачам 515.4 тис.м³/рік. з них:

▲ Населенню – 452.5 тис. м³.

▲ Підприємствам, установам, організаціям — 183,7 тис. м³.

Питна вода населенню міста подається цілодобово.

III Загальна характеристика системи водовідведення

Водовідведення здійснюється по напірних та самопливних колекторах. Побудовано і працюють п'ять каналізаційних насосних станцій, одна з яких головна каналізаційна насосна станція (ГКНС), яка всі стоки міста по дюкеру та напірному колектору, протяжністю 3.5 км, подає на міські очисні споруди. Обладнання КНС на 62% застаріле та енергоємне, яке потребує заміни. Загальна довжина каналізаційних мереж становить 34.0 км., з них 80% в аварійному стані.

Міські очисні споруди розташовані на південний схід від міста на відстані 1.5 км. від нього. Вони призначені для очищення господарсько — побутових стічних вод біологічним методом, скидання зворотних вод здійснюється в річку Бованець. Проектна потужність очисних споруд 4.5 тис.м³/добу. Очисні споруди знаходяться в аварійному стані, особливо аеротенки. У 2014 році розпочаті роботи по проекту «Реконструкція каналізаційних очисних споруд потужністю 4.500 м³/добу м. Волочиськ Хмельницької області (Коригування зі збільшенням потужності до 5000 м³/добу)» загальною кошторисною вартістю в поточних цінах станом на 20.07.2016 року складає 29855.134 тис. грн.

IV. Доцільність впровадження заходів з водопостачання та водовідведення.

Відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» від 22 червня 2017 року №2119-VIII, необхідно до 01 серпня 2022 року обладнати багатоквартирні будинки засобами комерційного обліку холодної води. Також однією з найактуальніших проблемних питань підприємства «Водоканал» є вирішення питання по зменшенню втрат води в системах централізованого водопостачання. Реалізація заходу дозволить встановити контроль по втратам холодної води, що дасть змогу зменшити втрати води до 3% та підвищення надання послуг централізованого водопостачання.

VI. Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими.

Інвестиційною програмою поетапне виконання заходів на період 2022 р.

Всього заплановано виконання заходів на загальну суму **472,6 тис. грн.**

До складу інвестиційної складової на 2022 р. будуть включені витрати на оснащення вузлами комерційного обліку холодного водопостачання багатоквартирних житлових будинків.

Директор

Волочиського КП ВКГ «Джерело»

Е.М. Наумов

Опис заходів Інвестиційної програми на 2022 р. КП «Джерело» м. Волочиськ

1. ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ.

1.1 Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів.

1.1.1. Оснащення будинковим обліком багатоквартирних будинків.

1.1.1.1. Існуючий стан об'єкту.

На сьогоднішній день в м. Волочиськ нараховується 201 багатоквартирних будинків 210 з яких підключені до централізованого водопостачання. На теперішній день 9 багатоквартирні будинки облаштовані будинковими засобами обліку холодної води (2,3 %) та 201 будинки потребують встановлення засобів обліку холодної води.

1.1.1.2. Доцільність впровадження заходу.

Відповідно до Закону України Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання від 22 червня 2017 року №2119-VIII, необхідно до 01 серпня 2022 року обладнати багатоквартирні будинки засобами комерційного обліку холодної води. Також однією з найактуальніших проблемних питань підприємства «Джерело» є вирішення питання по зменшенню втрат води в системах централізованого водопостачання. Реалізація заходу дозволить встановити контроль по втратам холодної води, що дасть змогу зменшити втрати води до 3 % та підвищення надання послуг з централізованого водопостачання.

1.1.1.3. Техніко – економічне обґрунтування необхідності впровадження заходу.

Основними причинами втрат питної води є незадовільний технічний стан водопровідних мереж з великим відсотком їх зносу (35%) та безоблікове водоспоживання, тобто крадіжка питної води. Вирішення зазначених проблем потребує значних коштів, що унеможлиблює вирішення вказаних питань за короткий термін.

Досвід експлуатації будинків з 100% квартирним обліком води показав, що практично на всіх будинках показники загальнобудинкового лічильника води перевищують обсяги показників квартирних лічильників.

Однією з причин даної різниці – негерметичність водорозбірної арматури (змивних бачків та нещільно закриті водорозбірні крани), пропускаючи

витрати води нижче порогу чутливості квартирних лічильників, а також можливі крадіжки води мешканцями. Таким чином, в ситуації 100% оснащення житлового будинку квартирними приладами обліку величина невідповідності між показами загальнобудинкового та сумою показників квартирних лічильників є прямими фінансовими збитками підприємства.

У 2022 році КП «Джерело» планується встановити на 201 багатоквартирних будинках 201 комерційних засобів обліку холодної води Ду 15- 57., Ду 20-54., Ду 25 – 27 шт., Ду 32 – 31 шт., Ду 40 – 32 шт., що складе 100 % від загальної потреби.

1.1.1.4. Обґрунтування вартості запланованого заходу.

Розрахунок вартості робіт із оснащення будинковим обліком багатоквартирних будинків складає **472.6 тис. грн.** по обрані КП «Джерело» комерційні пропозиції від ТОВ «НОВАТОР».

Джерелом фінансування інвестиційного проекту у 2022 році – плановий прибуток.

ВИСНОВКИ

Інвестиційною програмою на 2022 р КП «Джерело» передбачається виконання заходів на загальну суму 472.6 тис. грн.

За фінансовим планом витрати на 12 місяців 2022 року складають 472.6 тис. грн.

Директор

Волочиського КП ВКГ «Джерело»

Е.М. Наумов